



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА

от 22.02.2025

№ 1004

город Белореченск

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101242:678, расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, город Белореченск, улица Ленина

На основании заявления собственника земельного участка Джановой Наны Ильиничны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101242:678 площадью 777 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, город Белореченск, улица Ленина, с вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины», учитывая результаты публичных слушаний от 18 августа 2025 г., в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 5 декабря 2024 г. № 29 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 13 декабря 2019 г. № 26 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях и публичных слушаниях в Белореченском городском поселении Белореченского района», постановлением администрации Белореченского городского поселения Белореченского района от 26 февраля 2021 г. № 241 «Об образовании комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории Белореченского городского поселения Белореченского района», руководствуясь статьей 32 Устава Белореченского городского поселения Белореченского района, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101242:678

площадью 777 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, город Белореченск, улица Ленина, в изменении вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины», в связи с несоответствием градостроительным нормам, действующим на территории Белореченского городского поселения Белореченского района.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Белореченского городского поселения Белореченского района М.А. Санжаровского.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы Белореченского
городского поселения



С.И. Рвачев